



УТВЕРЖДЕНО
Приказом
№ 01-12 от 18.05.2021 г.

**Политика по реализации принципов QH и целей устойчивого развития в рамках
проекта "Восточный выезд"**

Версия 1.0

Содержание

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	3
2. ПРИНЦИПЫ КАЧЕСТВЕННЫХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ЦЕЛИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ	4
3. РЕЛЕВАНТНЫЕ ЦЕЛИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ПО ПРОЕКТУ	11
4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА	13
5. РАБОЧАЯ ГРУППА.....	14
6. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ И ВЫГОДАМИ.....	15
7. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ СТОРОНЫ.....	15
8. ПЛАН ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРИНЦИПОВ QII И ЦЕЛЕЙ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В РАМКАХ ПРОЕКТА "ВОСТОЧНЫЙ ВЫЕЗД"	19
9. ДОСТУП К ОН-ЛАЙН И ОФФ-ЛАЙН КОММУНИКАЦИЯМ.....	19
10. ОЦЕНКА УДОВЛЕТВОРЕННОСТИ.....	20
11. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ.....	20

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 1.1. Целью данного проекта согласно Концессионному соглашению от 01.06.2017г. является создание нового выезда из города Уфы на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» («Восточный выезд»), право собственности на который будет принадлежать Концеденту (Республика Башкортостан) в рамках концессионного соглашения, эксплуатировать Объект соглашения, а также нести иные обязанности в соответствии с Концессионным соглашением, Концедент обязуется предоставить Концессионеру (Компания, ООО БКК) права владения и пользования Объектом соглашения на Срок действия соглашения.
- 1.2. В рамках реализации проекта осуществляется финансирование, строительство и эксплуатация автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Башкортостан – нового выезда из города Уфы на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» («Восточный выезд»).
- 1.3. В рамках данного проекта планируется достичь реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций (QII) и устойчивого развития.
В рамках практического внедрения принципов QII на национальном уровне в России разработана система оценки качества и устойчивости инфраструктурных проектов IRIS (Impact and Responsible Investing for Infrastructure Sustainability), направленная на повышение качества иницилируемых и реализуемых инфраструктурных проектов, а также на привлечение частных инвестиций в них.
IRIS включает в себя три методологических аспекта оценки проектов: “Экономика и управление”, “Качество жизни” и “Экология и климат”. IRIS разработана Государственной корпорацией развития “ВЭБ.РФ”, АНО “Национальный Центр ГЧП” и ООО “Аиком” на основе зарубежных практических инструментов оценки качества инфраструктурных проектов CEEQUAL, Envision и Infrastructure Sustainability, а также Принципов QII и ЦУР ООН. В создании IRIS приняли участие ведущие российские и зарубежные эксперты.
- 1.4. Данная Политика является заявлением Компании по реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций (QII) и целей устойчивого развития.
- 1.5. В рамках проекта планируется определить приоритетные цели и задачи в области принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития на стадии строительства, не позднее даты Финансового закрытия по Проекту, как этот термин определен Концессионным соглашением.

2. ПРИНЦИПЫ КАЧЕСТВЕННЫХ ИНФРАСТРУКТУРНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ И ЦЕЛИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ

В проекте реализуются следующие принципы качественных инфраструктурных инвестиций и обеспечивается вклад в достижение следующих целей устойчивого развития:

Принципы качественных инфраструктурных инвестиций	Описание
1. Устойчивое развитие и обеспечение роста национальной экономики	<p>Проект Восточного выезда заложен в Генеральном плане г.Уфы утвержденном решением Совета городского округа г. Уфа Респ. Башкортостан "Об утверждении корректировки Генерального плана города Уфы Республики Башкортостан (с изменениями на 25 марта 2020 года)".</p> <p>Проект имеет большую значимость для развития транспортно-логистического потенциала Башкирии, развития агломерации города Уфа на территории Зауфимья, создания современной транспортной инфраструктуры, новых рабочих мест и благоприятного инвестиционного климата. Его реализация позволит существенно снизить нагрузку на уличную дорожную сеть и сократить время выезда на федеральную трассу М-5 «Урал»:</p> <ul style="list-style-type: none"> - снижение нагрузки части городских магистралей и увеличение их пропускной способности на 63%; - обеспечение кратчайшей транспортной связи со скоростным движением из Центра города на федеральные автодороги. <p>Реализация проекта направлена на развитие новых территорий Зауфимья: строительство более 1,6 млн. кв.м. жилья, инфраструктура (школы, больницы, центры).</p> <p>На территории Зауфимья сконцентрировано большое количество садовых товариществ (около 1900 Га), распределяются земельные участки для многодетных семей под индивидуальное жилищное строительство на территории около 3000 Га.</p> <p>Реализация проекта обеспечит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - создание более 430 новых рабочих мест в производственном секторе экономики района и 12,5 млрд. рублей внебюджетных инвестиций; - создание до 1 300 рабочих мест для реализации Проекта, в т.ч.

	<p>часть из них рабочие из РБ;</p> <p>- поставка строительных материалов Поставщиками Республики более чем на 5 млрд.руб., как следствие увеличение налоговых взносов, увеличение участников Проекта.</p> <p>Согласно имеющейся Проектной документации, разработанной ООО «НИПИ ТИ» и получившей положительное заключение государственной экспертизы, строительство Объекта предусмотрено в 2 Этапа.</p> <p><u>Первый Этап:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1 Подготовительные работы, в том числе инженерные сети2 Автомобильная дорога3 Автодорожный тоннель4 Мост через р, Уфа5 Эстакада на подходе к мосту6 Мост7 Путепровод через автодорогу «Восточный выезд из г. Уфы»8 Путепровод9 Мост через р, Юрмаш10 Транспортная развязка №111 Транспортная развязка №212 Дорожно-эксплуатационное предприятие (ДЭП)13 Пункт взимания платы (ПВП)
--	--

	<p>14 Сети и сооружения инженерного обеспечения, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none">- трансформаторные подстанции;- сети электроснабжения;- наружное освещение;- дождевая канализация, ЛОС, накопительные емкости;- автоматизированная система управления дорожным движением (АСУДД);- структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений (СМИС);- молниезащита и заземление эстакадных частей автодороги;- волоконно-оптические линии связи. <p><u>Второй Этап:</u></p> <p>15 Дорожная часть: съезды транспортной развязки №1</p> <p style="text-align: center;">ОСНОВНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ ОБЪЕКТА</p> <p>Общая протяженность объекта – 13,9 км.</p> <p>Автодорожный тоннель – 1,2 км:</p> <ul style="list-style-type: none">- 4 полосы движения;- максимальная глубина залегания – 63 метра. <p>Мостовой переход с эстакадой через р.Уфа - 2,7 км:</p> <ul style="list-style-type: none">- максимальная длина пролета - 126 м;- ширина проезжей части – 4*3,75 метра. <p>Автомобильная дорога до федеральной трассы М-5 «Урал» - 10 км:</p> <ul style="list-style-type: none">- класс дороги - 1Б скоростная;- расчетная интенсивность движения - 22700 автомобилей в сутки. <p>Реализация Проекта также направлена на рост экономики, за счет оптимизации транспортного потока и соединением федеральных трасс М5-М7, Р-240 "Уфа-Оренбург".</p>
--	--

<p>2. Экономическая эффективность в течение всего жизненного цикла</p>	<p>В региональный бюджет планируется поступление дополнительных доходов, путем взимания платы за проезд.</p> <p>Проект реализуется в рамках Концессионного соглашения, что экономически целесообразно как для субъекта Российской Федерации, так и для частных инвесторов. Бюджетные средства направляются на строительство объекта в течении длительного периода времени, а привлечение частных инвесторов позволяет построить объект в короткие сроки.</p> <p>Со стороны Концессионера проведена работа по финансированию проекта в рамках программы «Фабрика проектного финансирования», с привлечением Гос. корпорации развития ВЭБ.РФ и Банка ВТБ, с фиксацией максимального уровня Ключевой ставки, что существенно позволило снизить расходы Концедента.</p>
<p>3. Экологичность и минимальное негативное воздействие на климат и окружающую среду</p>	<p>В целях реализации Проекта, определены требования к составам материалов, используемых при строительстве, оказывающих минимальное воздействие на окружающую среду.</p> <p>Специалисты, занимающиеся вопросами обращения с отходами производства и потребления, назначены внутренними приказами Подрядчика и Технического заказчика.</p> <p>Со стороны Инженера проводится регулярные проверки мест строительства и соответствие Проекта необходимым требованиям.</p> <p>Специалистами проектной организации ЗАО "Институт Трансэкопроект" (СРО-П-077-11122009) проведена оценка объемов образующихся отходов по этапам строительства, с разделением по видам и классам опасности, указанием отходообразующего процесса. Проведена оценка ежегодного объема образующихся при эксплуатации отходов с разделением по видам и классам опасности. Специалистами независимого Инженера ООО "АИКОМ" проведена проверка соответствующих разделов проекта по обращению с отходами согласно Регламенту проверки проектной документации.</p> <p>Предусмотренные условия образования, сбора, временного хранения и утилизации отходов объекта в период строительства и эксплуатации не приведут к ухудшению экологической обстановки в районе расположения объекта.</p> <p>С целью снижения негативного воздействия на окружающую среду (сокращения объема отходов) Подрядчиком осуществляется поиск и заключение договоров на передачу образующихся отходов с целью их дальнейшего использования</p>

	<p>сторонними организациями для технологических нужд.</p> <p>В составе инженерно-экологических изысканий специалистами ЗАО "Институт Трансэкопроект" (СРО-И-010-11122009) был определен фоновый уровень загрязненности атмосферного воздуха, а также составлена климатическая характеристика района расположения объекта. В составе инженерно-экологических и инженерно-гидрометеорологических изысканий специалистами ЗАО "Институт Трансэкопроект" (СРО-И-010-11122009) был определен строительно-климатический климат района расположения объекта, фоновый уровень загрязненности атмосферного воздуха. Климатическая характеристика района расположения объекта приводится по материалам наблюдений на метеостанции Уфа-Дема. Составлен перечень опасных и неблагоприятных гидрометеорологических явлений в районе расположения объекта.</p> <p>Фоновое загрязнение атмосферного воздуха учтено при расчёте рассеивания веществ в приземном слое атмосферы. Результаты анализа учтены при разработке мероприятий по инженерной защите объекта от неблагоприятных метеорологических воздействий (при выборе средств снегозащиты; при расчете ледового воздействия на элементы мостового перехода; при расчете максимальных параметров волн для определения проектных решений по гидротехническим сооружениям).</p> <p>Анализ уровня фоновых концентраций загрязняющих веществ учтен при оценки воздействия объекта на воздушную среду. Расчёт рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферного воздуха выполнен с учетом фонового загрязнения, климатических характеристик и параметров, определяющих условия рассеивания загрязняющих веществ.</p>
<p>4. Безопасность и устойчивость к природным катастрофам и чрезвычайным происшествиям</p>	<p>Для всех сотрудников обеспечиваются рабочие места, соответствующие необходимому уровню безопасности при осуществлении работниками своей трудовой функции, сотрудники обеспечиваются сертифицированными средствами индивидуальной и коллективной защиты, специальной одеждой, обувью, а также моющими и обезвреживающими средствами для работников, выполняющих работу с опасными условиями труда.</p> <p>Проводится регулярные обучения безопасным методам работы и умению оказать первую медицинскую помощь пострадавшим на производстве, обучение проводится со всеми вновь принятыми сотрудниками и с оформлением протоколов проверки знаний. Лица, которые не прошли обучение и</p>

	<p>инструктаж по охране труда, к работе не допускаются.</p> <p>Осуществляется постоянный контроль за состоянием условий труда во всех подразделениях Компании и участников Проекта.</p> <p>Определены принципы охраны окружающей среды: водных экосистем, атмосферного воздуха, земель.</p> <p>В ходе реализации проекта будет обеспечено строительство автодорожного тоннеля, искусственных сооружений, автомобильной дороги с усовершенствованным покрытием общей протяженностью 15,153 км (шириной 22,5 м). По окончании работ будет произведено благоустройство и рекультивация нарушенных земель, произведен вывоз чрезвычайно опасных и опасных грунтов на полигон, осуществлена их замена чистыми грунтами, что обеспечит снижение негативного влияния содержащихся в почве загрязняющих веществ в почве в процессе их вымывания. Проектом предусматривается устройство закрытой системы водоотведения для сбора поверхностных сточных вод. На выпуске сточных вод из закрытой системы канализации предусматривается строительство очистных сооружений поверхностного стока. Проектными решениями предусмотрено строительство водопропускных труб. Предусмотренные в полотне автодороги водоотводные сооружения в период эксплуатации трассы позволят свести к минимуму перераспределение, концентрацию поверхностного стока и изменения режима грунтовых вод на прилегающей территории.</p> <p>Реализация вышеперечисленных мероприятий обеспечит существенное улучшение состояние подземных вод.</p> <p>Как показывает отечественный и зарубежный опыт, к наиболее действенным мероприятиям, направленным на улучшение качество воздуха в городах, относятся следующие:</p> <ul style="list-style-type: none">- проектирование и строительство магистралей скоростного и непрерывного движения, а также обходных магистралей вокруг всего города и его центральных районов для отвода транзитного транспорта;- сооружение транспортных развязок в разных уровнях на пересечении городских магистралей с интенсивным автомобильным потоком. <p>При реализации проекта будут достигнуты следующие цели:</p> <ul style="list-style-type: none">- сокращение затрат времени на транспортировку грузов и передвижение пассажиров;- снижение транспортных издержек и повышение качества
--	--

	<p>перевозок автомобильным транспортом;</p> <ul style="list-style-type: none"> - улучшение стандартов транспортной доступности, безопасности и экологической ситуации в городе Уфе; - развитие транспортной инфраструктуры агломерации Республики Башкортостан. <p>Достижение перечисленных целей, в т.ч. приведет к существенному сокращению выбросов загрязняющих веществ от транспорта (суммарный вклад которых в настоящее время составляет 22%).</p>
<p>5. Социально ориентированные проектные решения и политика реализации проекта</p>	<p>В целях реализации принципа социальной значимости проекта, организована полоса для пешеходов, лифты для маломобильных людей (пешеходная доступность). Организованы рабочие места для местных жителей, работники обеспечиваются комфортными условиями труда.</p> <p>Для территорий, расположенных в зоне тяготения Объекта проектирования, программно-стратегическими документами предложены мероприятия развития автодорожной инфраструктуры.</p> <p>Для оценки спроса на передвижение по Объекту проектирования был выполнен прогноз градостроительного и социально-экономического развития зоны тяготения на 30-летнюю перспективу (до 2047 года).</p> <p>Мероприятия по обеспечению сохранности выявленных объектов культурного наследия. Согласно письму Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан от 15.08.2018 №03-07/3253 государственная историко-культурная экспертиза (акты от 04.12.2017 и от 23.07.2018), включая результаты археологических обследований земельного участка под размещение проектируемого Объекта (включая временный и постоянный землеотвод), а также мероприятия по обеспечению сохранности выявленных объектов культурного наследия ОКН «Елкибаево-1», поселение» и «Федоровка-2, селище», мероприятия проведены в необходимом объеме.</p> <p>План обеспечения мобильности и доступа в составе проектной документации прошел Государственную экспертизу.</p>
<p>6. Управленческая эффективность и прозрачность при принятии инвестиционных</p>	<p>В Компании регламентированы основные бизнес-процессы (документооборот, бюджетирование, закупочная процедура и договорная работа, управление рисками), проводится регулярный аудит отчетности РСБУ/МСФО Аудиторской компанией входящей в Big4.</p>

решений	Сформированы Комитеты при Совете Директоров: - Комитет по развитию - Комитет по кадрам - Комитет по аудиту Заключены договора с консультантами по контролю за строительством, привлечением финансирования.
---------	--

3. РЕЛЕВАНТНЫЕ ЦЕЛИ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ ПО ПРОЕКТУ

Цели в области устойчивого развития являются своеобразным призывом к действию, исходящим от всех стран — бедных, богатых и среднеразвитых. Он нацелен на улучшение благосостояния и защиту нашей планеты. Государства признают, что меры по ликвидации бедности должны приниматься параллельно усилиям по наращиванию экономического роста и решению целого ряда вопросов в области образования, здравоохранения, социальной защиты и трудоустройства, а также борьбе с изменением климата и защите окружающей среды.

Полный перечень целей определен на интернет-ресурсе:

<https://www.un.org/sustainabledevelopment/ru/sustainable-development-goals/>

Компания для себя определила следующие релевантные цели устойчивого развития:

Цель	Реализация в рамках Проекта
Обеспечение наличия и рационального использования водных ресурсов и санитарии для всех	Обеспечение охраны и восстановление связанных с водой экосистем
Содействие поступательному, всеохватному и устойчивому экономическому росту, полной и производительной занятости и достойной работе для всех	Создание рабочих мест Развитие инфраструктуры
Создание стойкой инфраструктуры, содействие всеохватной и устойчивой индустриализации и инновациям	Развитие качественной, надежной, устойчивой и стойкой региональной инфраструктуры, в целях поддержки экономического развития и благополучия людей, уделяя особое внимание обеспечению недорогого и равноправного доступа для всех
Обеспечение открытости, безопасности, жизнестойкости и экологической устойчивости городов и населенных пунктов	Обеспечение развития Зауфимья, строительство жилья Уменьшение негативного экологического воздействие на население

<p>Обеспечение перехода к рациональным моделям потребления и производства</p>	<p>Рациональное использование средств, материалов и отходов на протяжении всего их жизненного цикла в соответствии с согласованными международными принципами и существенно сократить их попадание в воздух, воду и почву, чтобы свести к минимуму их негативное воздействие на здоровье людей и окружающую среду</p>
<p>Защита и восстановление экосистем суши и содействие их рациональному использованию, рациональное лесопользование, борьба с опустыниванием, прекращение и обращение вспять процесса деградации земель и прекращение процесса утраты биоразнообразия</p>	<p>Обеспечение сохранения, восстановления и рационального использования наземных и внутренних пресноводных экосистем</p>
<p>Содействие построению миролюбивого и открытого общества в интересах устойчивого развития, обеспечение доступа к правосудию для всех и создание эффективных, подотчетных и основанных на широком участии учреждений на всех уровнях</p>	<p>Проект реализуется в рамках государственно-частного партнерства.</p> <p>В рамках реализации проекта используется прозрачная структура финансирования и реализации проекта.</p> <p>Принят закон об основах государственно-частного партнерства (ГЧП) и муниципально-частного партнерства (МЧП) в России.</p> <p>Закон содержит унифицированные подходы к правовому регулированию отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением соглашений о ГЧП и МЧП. В частности, регламентируется возможность использования сторонами соглашений различных форм участия и их сочетания в зависимости от целей конкретного проекта.</p> <p>Принят Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 N 115-ФЗ.</p>
<p>Укрепление средств осуществления и активизация работы в рамках Глобального партнерства в интересах устойчивого развития</p>	<p>Проект реализуется в рамках государственно-частного партнерства.</p> <p>Принят закон об основах государственно-частного партнерства (ГЧП)</p>

	<p>и муниципально-частного партнерства (МЧП) в России.</p> <p>Закон содержит унифицированные подходы к правовому регулированию отношений, возникающих в связи с подготовкой, заключением, исполнением и прекращением соглашений о ГЧП и МЧП. В частности, регламентируется возможность использования сторонами соглашений различных форм участия и их сочетания в зависимости от целей конкретного проекта.</p> <p>Принят Федеральный закон "О концессионных соглашениях" от 21.07.2005 N 115-ФЗ.</p>
--	---

4. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА

Цели и задачи Проекта, направленные на соответствие принципам QII и целям устойчивого развития.

№	Цели	Задачи
1.	Общие цели Компании	<p>1.1. Обеспечить раскрытие информации по проекту</p> <p>1.2. Запустить опросы удовлетворённости сторон и компаний участников проекта</p> <p>1.3. Обеспечить офф-лайн доступ любых заинтересованных сторон</p>
2.	Обеспечить финансирование Проекта	<p>2.1. Заключить соглашения о финансировании со старшими кредиторами</p> <p>2.2. Концеденту выделить средства Капитального гранта в соответствии с условиями КС</p> <p>2.3. Использовать средства по целевому назначению в соответствии с соглашениями о предоставлении финансирования</p>
3.	Обеспечить строительство объекта	<p>3.1. Подписать акт о начале строительства всего объекта</p> <p>3.2. Оформить в аренду все земельные участки, необходимые для строительства</p>

		3.3. Выполнять график строительства 3.4. Завершить строительство объекта до 31.12.2023
4.	Обеспечить ввод объекта в эксплуатацию	4.1. Подписать акт о вводе в эксплуатацию объекта
5.	Обеспечить эксплуатацию объекта	5.1. Согласовать с Концедентом эксплуатирующую компанию 5.2. Осуществить полное погашение кредитов и займов 5.3. Эксплуатировать объект 5.4. Обеспечить сбор платы за проезд

При изменении целей и задач Проекта предусматривается их повторная проверка на соответствие принципам QII и их последующая актуализация.

5. РАБОЧАЯ ГРУППА

Для достижения вышеперечисленных целей и задач на этапе строительства формируется рабочая группа.

Рабочая группа создается приказом Генерального директора Компании-Концессионера.

На этапе строительства в состав включаются основные участники проекта.

Рабочая группа должна разработать план реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития, содержащий цели и целевые показатели на уровне всего проекта и на всех этапах жизненного цикла проекта и во всех взаимоотношениях с контрагентами в рамках всей цепочки поставок, а также необходимые для их достижения меры, механизмы и инструменты.

Рабочая группа оказывает систематическое содействие участникам проекта в разработке решений по проекту в целях учета принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития путем оценки проектов решений и подготовки по ее итогам соответствующих заключений и предложений по корректировке.

В деятельности рабочей группы обеспечивается участие органов власти и специализированных организаций по привлечению инвестиций и работе с инвесторами путем приглашения для участия в совещаниях.

В деятельности рабочей группы также обеспечивается участие заинтересованных сторон, в т.ч. на этапе эксплуатации планируется включение иных заинтересованных сторон.

Для целей реализации принципов QII на этапе строительства формируется также рабочие группы по направлениям экологии и качеству жизни.

6. УПРАВЛЕНИЕ РИСКАМИ И ВЫГОДАМИ

В Компании устанавливаются основные этапы, принципы организации и функционирования системы управления рисками и выгодами, для координации действий участников при реализации Концессионного соглашения о финансировании, строительстве и эксплуатации автомобильной дороги общего пользования регионального значения Республики Башкортостан – нового выезда из города Уфы на автомобильную дорогу федерального значения М-5 «Урал» («Восточный выезд») от 1 июня 2017 года.

Определены основные задачи процесса:

- выявление и систематический анализ рисков;
- обязательный учет рисков с высоким уровнем влияния при принятии управленческих решений;
- обеспечение своевременного информирования менеджмента участников проекта о выявленных рисках;
- принятие превентивных мер по реагированию на выявленные риски;
- разработка и контроль исполнения планов мероприятий по митигации рисков;
- мониторинг рисков и эффективности управления ими;
- представление менеджменту материалов по рискам с высоким уровнем влияния для учета при стратегическом и бюджетном планировании и операционной деятельности.

Реализация задач достигается с учетом следующих основных этапов:

1. идентификация рисков;
2. оценка рисков;
3. определение уровней рисков;
4. принятие управленческих решений по реакции на риск;
5. контроль процесса и мониторинг рисков.

В Компании реализуются следующие методы управления рисками:

1. проактивный – метод, направленный на реализацию плана мероприятий по митигации риска;
2. реактивный – метод, направленный на оперативное реагирование в случае реализации риска.

7. ЗАИНТЕРЕСОВАННЫЕ СТОРОНЫ

В рамках проекта определены следующие заинтересованные стороны:

Заинтересованная сторона	Интересы	Ключевые вопросы
Этап Строительства (участники проекта)		
Правительство Республики Башкортостан	Снижение загруженности дорог	Привлечение финансирования, передача

	<p>Повышение качества дорожной инфраструктуры Республики Башкортостан</p> <p>Создание рабочих мест</p> <p>Развитие Зауфимья</p>	земельных участков
Концессионер	<p>Создание рабочих мест</p> <p>Строительство Объекта</p>	<p>Привлечение генерального подрядчика</p> <p>Строительство Объекта</p> <p>Привлечение частного финансирования</p>
Старшие кредиторы	<p>Предоставление финансирования в рамках «Фабрики проектного финансирования»</p>	<p>Сроки строительства Объекта</p> <p>Доля собственных средств</p> <p>Предоставление финансирования со стороны Концедента на стадии строительства и эксплуатации</p>
Частные инвесторы	<p>Развитие практики ГЧП</p> <p>Расширение опыта реализации инфраструктурных проектов</p>	<p>Предоставление частного финансирования</p> <p>Сроки строительства Объекта</p> <p>Эксплуатация Объекта</p> <p>Предоставление финансирования со стороны Концедента на стадии строительства и эксплуатации</p>
Генеральный подрядчик	<p>Строительство Объекта</p> <p>Создание рабочих мест</p> <p>Развитие направлений деятельности группы Лимак</p>	<p>Сроки строительства Объекта</p> <p>Предоставление финансирования со стороны Концедента на стадии строительства</p>
Инженер	<p>Обеспечение интересов Концедента</p>	<p>Сроки строительства Объекта и соответствие установленным требованиям</p>
Технический заказчик	<p>Обеспечение интересов</p>	<p>Сроки строительства</p>

	Концессионера	Объекта и соответствие установленным требованиям
Этап Эксплуатации		
Участники проекта, в т.ч. Оператор	Эксплуатация Объекта Снижение загруженности дорог Повышение качества дорожной инфраструктуры Республики Башкортостан Создание рабочих мест Развитие Зауфимья	Период эксплуатации Объекта Концессионером Быстрое реагирование на нештатные ситуации
Жители города Уфа и районов Зауфимья	Транспортная доступность Создание рабочих мест Развитие Зауфимья	Снижение загруженности дорог Сохранение экологии
Логистические компании	Транспортная доступность Снижение расходов	Снижение загруженности дорог

Участие заинтересованных сторон обеспечивается при рассмотрении следующих вопросов:

- реализация принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития;
- оценка целесообразности реализации и осуществимости проекта;
- оценка вариантов реализации проекта;
- управление рисками и выгодами;
- анализ релевантных проекту аспектов минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду и обосновании их актуальности, определение нормативных требований и управленческих стандартов для релевантных проекту аспектов минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду, оценка соответствия минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду и оценка результатов его выполнения;
- анализ релевантных проекту аспектов качества объекта и обосновании их актуальности, определение нормативных требований и управленческих стандартов для релевантных проекту аспектов качества объекта, оценка соответствия качества объекта нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана обеспечения качества объекта и оценка результатов его выполнения;

-
- анализ системы сетей и потоков движения пешеходов и транспортных средств, оценка влияния проекта на систему сетей и потоков движения пешеходов и транспортных средств, оценка соответствия данного влияния нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана обеспечения мобильности и доступа и оценка результатов его выполнения;
 - анализ архитектурно-художественного облика территории, оценка влияния проекта на архитектурно-художественный облик территории, разработка плана обеспечения целостности архитектурно-художественного облика территории и оценка результатов его выполнения;
 - выявление объектов культурного наследия и анализ их состояния, оценка влияния проекта на состояние объектов культурного наследия, оценка соответствия влияния проекта на состояние объектов культурного наследия допустимым уровням возможного воздействия, разработка плана сохранения объектов культурного наследия и оценка результатов его выполнения;
 - анализ релевантных проекту аспектов безопасности утилизации объекта для населения и окружающей среды и обосновании их актуальности, определение нормативных требований и управленческих стандартов для релевантных проекту аспектов безопасности утилизации объекта для населения и окружающей среды, оценка соответствия безопасности утилизации объекта для населения и окружающей среды нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана обеспечения безопасности утилизации объекта для населения и окружающей среды;
 - оценка объема отходов, образующихся в ходе реализации проекта, оценка соответствия объема отходов, образующихся в ходе реализации проекта, нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана сокращения объема отходов, образующихся в ходе реализации проекта, и оценка результатов его выполнения;
 - оценка влияния проекта на состояние атмосферного воздуха, оценка допустимости данного влияния с учетом нормативных требований и управленческих стандартов, разработка плана охраны атмосферного воздуха и оценка результатов его выполнения;
 - оценка объема выбросов парниковых газов, образующихся в ходе реализации проекта, оценка соответствия объема выбросов парниковых газов, образующихся в ходе реализации проекта, нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана сокращения объема выбросов парниковых газов, образующихся в ходе реализации проекта, и оценка результатов его выполнения;
 - оценка влияния проекта на биологическое разнообразие, оценка допустимости данного влияния с учетом нормативных требований и управленческих стандартов, разработка плана сохранения биологического разнообразия и оценка результатов его выполнения;
 - оценка влияния проекта на состояние водных экосистем, оценка допустимости данного влияния с учетом нормативных требований и управленческих стандартов, разработка плана охраны водных экосистем и оценка результатов его выполнения;
 - оценка влияния проекта на состояние подземных вод, оценка допустимости данного влияния с учетом нормативных требований и управленческих стандартов, разработка плана охраны подземных вод и оценка результатов его выполнения;

- оценка уровня водоемкости проекта, оценка соответствия уровня водоемкости проекта нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана снижения водоемкости проекта и оценка результатов его выполнения;
- оценка уровня энергоемкости проекта, оценка соответствия уровня энергоемкости проекта нормативным требованиям и управленческим стандартам, разработка плана снижения энергоемкости проекта и оценка результатов его выполнения.

8. ПЛАН ПО РЕАЛИЗАЦИИ ПРИНЦИПОВ QII И ЦЕЛЕЙ УСТОЙЧИВОГО РАЗВИТИЯ В РАМКАХ ПРОЕКТА "ВОСТОЧНЫЙ ВЫЕЗД"

В целях достижения результатов Плана по реализации принципов QII и целей устойчивого развития реализуются следующие направления:

- цели и целевые показатели по реализации принципов QII и целей устойчивого развития на уровне всего проекта и на всех этапах жизненного цикла проекта и во всех взаимоотношениях с контрагентами в рамках всей цепочки поставок;
- меры, механизмы и инструменты, необходимые для их достижения целей и целевых показателей по реализации принципов QII и целей устойчивого развития;
- проведение регулярной оценки результатов выполнения плана реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития в рамках совещаний проектной команды, представляемых в виде отчетов о выполнении плана;
- проведение независимой экспертизы плана реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития и результатов его выполнения.

9. ДОСТУП К ОН-ЛАЙН И ОФФ-ЛАЙН КОММУНИКАЦИЯМ

Местонахождение Компании:

Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. К. Маркса, д. 20, 2 подъезд, БЦ «Александровский пассаж», оф.29

Офф-лайн коммуникации: предоставлен открытый доступ по местонахождению Компании, а также в местах строительства.

Он-лайн доступ:

- Инстаграм <https://www.instagram.com/easternexit/>
- Портал официального сайта Компании (www.easternexit.ru)

10. ОЦЕНКА УДОВЛЕТВОРЕННОСТИ

Компания определила дату начала проведения оценки удовлетворенности – дата подписания акта о начале строительства объекта.

Направления оценки:

- в отношении достаточности и качества функционирования каналов оффлайн- и онлайн-коммуникации;
- в отношении достаточности информирования о реализации проекта;
- в отношении обеспечения учета мнений и предложений сотрудников при принятии решений в рамках реализации проекта;
- оценка удовлетворенности сотрудников в отношении информирования о реализации проекта;
- оценка удовлетворенности сотрудников в отношении обеспечения учета их мнений и предложений при принятии решений в рамках реализации проекта;
- оценка удовлетворенности сотрудников в отношении обеспечения безопасных и комфортных условий труда;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения качества объекта;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении достаточности информирования об изменениях функционирования системы сетей и потоков движения пешеходов и транспортных средств;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения мобильности и доступа;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения целостности архитектурно-художественного облика территории;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения учета их мнений и предложений при принятии решений по обеспечению целостности архитектурно-художественного облика территории в рамках реализации проекта;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения сохранения объектов культурного наследия;
- оценка удовлетворенности заинтересованных сторон в отношении обеспечения учета их мнений и предложений при принятии соответствующих решений в рамках реализации проекта.

11. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ

В рамках реализации проекта определены следующие направления раскрытия информации на этапе строительства и эксплуатации:

- соответствие принципам качественных инфраструктурных инвестиций и целям устойчивого развития;

-
- план реализации принципов качественных инфраструктурных инвестиций и целей устойчивого развития, отчеты о результатах его выполнения
 - управление рисками и выгодами (планы, отчеты о результатах их выполнения);
 - текущий статус по проекту;
 - информация по эксплуатации объекта (для стадии эксплуатации);
 - результаты оценки целесообразности реализации и осуществимости проекта, решение о реализации проекта, экономическое обоснование;
 - отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - протоколы рабочих совещаний (при наличии);
 - информация по направлениям экологии и качества жизни;
 - план обеспечения безопасных и комфортных условий труда, отчеты о его выполнении;
 - план минимизации отрицательного воздействия строительства на население и окружающую среду, отчеты о его выполнении;
 - план обеспечения качества объекта, отчеты о его выполнении;
 - план обеспечения мобильности и доступа, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - план обеспечения целостности архитектурно-художественного облика территории, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - план сохранения объектов культурного наследия, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - план обеспечения безопасности утилизации объекта для населения и окружающей среды;
 - план сокращения объема отходов, образующихся в ходе реализации проекта, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - план охраны атмосферного воздуха, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
 - план сохранения биологического разнообразия, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;

- план охраны водных экосистем, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- план охраны подземных вод, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- план снижения водоемкости проекта, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- план снижения энергоемкости проекта, отчеты о его выполнении, отчетность о взаимодействии с заинтересованными сторонами, органами власти и специализированными организациями по привлечению инвестиций и работе с инвесторами;
- иная релевантная информация.

Информация размещается на официальном сайте компании www.easternexit.ru, либо в виде публичных выступлений, интервью, публикаций в СМИ.

Периодичность размещения: ежегодно.

Компания вправе определять структуру и текст публично раскрываемой информации, в том числе при необходимости ее согласования с Концедентом.